

# DOCIEPLENIE BUDYNKU

OBIEKT:           **Budynek mieszkalny wielorodzinny**  
ADRES:            **Złotów Plac Kościuszki 8**  
INWESTOR:       **Miejski Zakład Gospodarki Lokalami**  
  
                          **Al. Piasta 15a**  
                          **77-400 Złotów**

WOJEWODZKI URZĄD  
Ochrony Zabytków w Poznaniu  
Delegatura w Pile  
UZGODNIONO ZE STANOWISKĄ  
KONSERWATORSKIEGO

Załącznik do decyzji/postanowienia

z dnia 27.07.2012 Nr 33/2012/A

L.dz. Pi 5142/193/2012

Z upoważnienia

Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków

mgr Roman Kwaliński

# MAPA

## ZASADNICZA

Skala 1:500

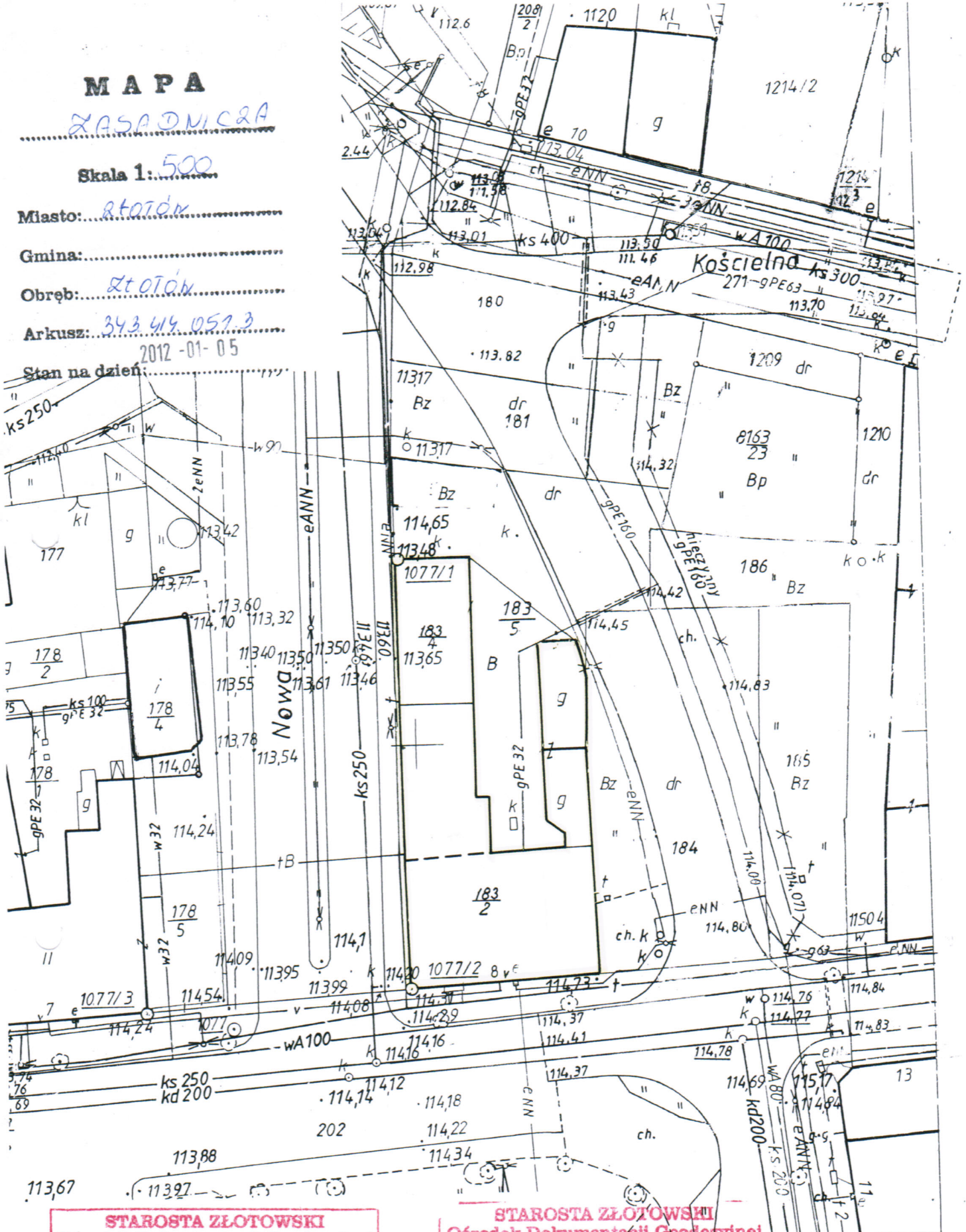
Miasto: ZŁOTÓW

Gmina: .....

Obręb: ZŁOTÓW

Arkusz: 343 414 051.3

Stan na dzień: 2012-01-05



### STAROSTA ZŁOTOWSKI Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Złotowie

Poświadczam zgodność niniejszej mapy z oryginałem  
przyjętym do państwowego zasobu geodezyjnego  
i kartograficznego w dniu .....  
i zaewidencjonowanym pod nr .....  
Niniejsza mapa nie może służyć do celów projektowych.

**Z up. STAROSTY**  
inż. Katarzyna Kurtyka

2012-01-05  
Złotów dn. .... w Powiatowym Ośrodku Dokumentacji  
(miejscowość i data) Geodezyjnej i Kartograficznej

### STAROSTA ZŁOTOWSKI Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Złotowie

Reprodukowanie, rozpowszechnianie i rozprowadzanie  
niniejszego dokumentu wymaga zezwolenia o którym  
mowa w art. 18 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. — Prawo  
geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. z 2005 r. Nr 2301, z  
poz. 2027).

inż. Katarzyna Kurtyka

2012-01-05  
Złotów dn. .... w Powiatowym Ośrodku Dokumentacji  
(miejscowość i data) Geodezyjnej i Kartograficznej  
(imię i nazwisko, pełne stanowisko  
służbowe osoby upoważnionej)

## OPIS TECHNICZNY

1. Przedmiotem opracowania jest Projekt budowlany docieplenia ścian zewnętrznych, budynku mieszkalnego wielorodzinnego przy Pl. Kościuszki 8 w Złotowie, działka nr 183/2, 183/4, 183/5.

Jest to budynek wielorodzinny, wolnostojący, częściowo podpiwniczony, dach płaski.

Inwestor: Miejski Zakład Gospodarki Lokalami w Złotowie

Adres: 77-400 Złotów, Al. Piasta 15A

2. Informacja o zagospodarowanym terenie.

Działka nr 183/2, 183/4, 183/5 przy Pl. Kościuszki 8 w Złotowie zabudowana jest budynkiem mieszkalnym wielorodzinnym. Działka położona jest na terenie zabudowy wielorodzinnej.

Teren uzbrojony jest w sieć wodociagową, kanalizacji sanitarnej, kanalizacji deszczowej, energetyczną i teletechniczną.

3. Dane ogólne budynku.

Przedmiotowy budynek został wybudowany w latach 20-tych XX wieku. Dach płaski, pokryty papą, stropy drewniane. Ściany zewnętrzne budynku murowane z cegły gr. 38 cm.

Ściany wewnętrzne budynku murowane z cegły gr. 25 cm.

- Kubatura – 3311m<sup>3</sup>
- Pow. zabudowy – 420,47m<sup>2</sup>
- Pow. całkowita – 806,0m<sup>2</sup>
- Ilość mieszkań - 5
- Ilość lokali użytko. - 2

Budynek główny

- Długość – 18,5m
- Szerokość – 13,1m
- Wysokość – 10,4m

Budynek oficyny

- Długość – 30,1m
- Szerokość – 5,2m
- Wysokość – 6,7m

4. Zakres robót budowlanych dla docieplenia

- Wykonanie docieplenia ścian styropianem grubości 12 i 8 cm
- Wykonanie warstwy elewacyjnej
- Wymiana parapetów zewnętrznych
- Przełożenie rur spustowych
- Wymiana obróbek blacharskich związanych ze ścianami zewnętrznymi
- Wymiana opasek wokół budynku

5. Charakterystyka docieplanych ścian zewnętrznych

- tynk cementowo-wapienny gr. 0,015 m
- cegła gr. 0,38 mm
- tynk cementowo-wapienny gr. 0,015 m

6. Technologia wykonania docieplenia ścian na przykładzie systemu ATLAS
- Przygotowanie podłoża wszelkie luźne lub słabo przylegające fragmenty tynku należy skuć, wypełniając ubytki systemową zaprawą wyrównującą, w razie potrzeby podłoże zagruntować emulsją ATLAS UNI – GRUNT
  - Listwę startową dla ścian kondygnacji zamocować na poziomie cokolika parteru – wieńców stropu nad piwnicami
  - Ocieplenie ścian piwnic zacząć około 20 cm poniżej poziomu terenu
  - Płyty styropianu przykleić klejem ATLAS STOPTER K-20 i przymocować na dyble w ilości 6 szt./m<sup>2</sup>. Klej nakładać metodą punktowo-krawędziową w postaci ciągłej przymy obwodowej przy krawędzi i około 6 placków równomiernie rozłożonych na całej powierzchni płyty. Płyty przyklejać z przesunięciem w tzw. cegiełkę.
  - Podstawowa grubość styropianu EPS 70 dla ścian kondygnacji – 12 cm
  - Podstawowa grubość styropianu EPS 70 dla piwnic – 8 cm
  - Wykonać warstwę ochronną z siatki włókna szklanego zatopionej w zaprawie klejowej ATLAS STOPTER K-20,
  - Wykonanie podkładu tynkarskiego ATLAS STOPTER
  - Wykonanie tynku szlachetnego ATLAS CERMIT DR 20
  - Na ścianach piwnic wykonać strukturę w postaci tynku żywicznego odpornego na zawilgocenia na wysokość około 50 cm od terenu.

8. Zasady ogólne w przypadku innej technologii ocieplenia.

Dla wykonania docieplenia ścian zewnętrznych budynku przyjęto metodę „lekkomokrą” polegającą na pokryciu zewnętrznych powierzchni ścian bezspoinową powłoką składającą się z następujących warstw:

- a) warstwy styropianowe przyklejone za pomocą masy klejącej z dodatkowym zastosowaniem łączników mechanicznych
- b) siatki z włókna szklanego, przyklejonej masą klejącą
- c) zewnętrznej masy elewacyjnej.

9. Warunki wykonania docieplenia.

9.1. Wymagania techniczne dotyczące podłoża.

Podstawowym warunkiem stosowania omówionej metody jest trwałość podłoża.

Podłoże powinno spełniać wymagania gwarantujące odpowiednią przyczepność powłoki docieplającej do jego powierzchni a więc:

- a) dopuszczalne nierówności podłoża  $\pm 10$  mm,
- b) brak zapyleń i innych zanieczyszczeń ściany,
- c) stan powietrzno-suchy ściany.

9.2. Warunki atmosferyczne docieplenia budynków.

Roboty docieplające można prowadzić jedynie przy bezdeszczowej pogodzie i przy temperaturze nie niższej niż +5°C i nie wyższej niż +25°C.

9.3. Materiały.

Do wykonania ociepleń ścian zewnętrznych budynków należy stosować materiały spełniające podane niżej wymagania. Każda partia materiałów powinna być dostarczona na budowę z atestem/certyfikatem/ oraz posiadać znak budowlany

a) styropian

Do wykonania warstwy izolacyjnej należy stosować płyty styropianowe rodzaju EPS /samo gasnące/, a dla ścian piwnic wg normy BN-91/6363-02 odpowiadające niżej wymienionym wymaganiom:

- wymiary nie większe niż 500x1000 mm ± 3% gr. zgodnie z projektem,
- struktura styropianu – zwarta, niedopuszczalne są luźno związane granulki,
- powierzchnia płyt – szorstka po krojeniu bloków,
- krawędzie płyt – proste z ostrymi kantami, bez wyszczerbień i wyłamań.

Pozostałe wymagania dla płyt powinny być zgodne z normą.

Płyty styropianowe powinny być sezonowane przed użyciem przez **okres co najmniej dwóch miesięcy od wyprodukowania.**

b) siatka zbrojąca

do wykonania ocieplenia należy stosować następujące tkaniny zbrojące:

- tkaninę z włókna szklanego
- tkaninę polipropylenową o splocie gazejskim.

c) Kleje i masy klejące, łączniki do mocowania izolacji, masy tynkarskie możliwe jest stosowanie klei, mas klejących, łączników oraz mas tynkarskich przeznaczonych do tego celu i dopuszczonych do stosowania w budownictwie przez ITB.

10. Wymagania bhp przy dociepleniach.

Zespoły montażowe powinny być przeszkolone w zakresie eksploatacji urządzeń transportu i pracy na rusztowaniach. Pracownicy powinni posiadać stosowne dokumenty uprawniające ich do pracy na wysokości. Z uwagi na wymaganą dokładność robót dociepleniowych zaleca się aby zespoły robocze były przeszkolone zarówno teoretycznie jak i praktycznie w zakresie robót przewidzianych harmonogramem.

W zakresie ochrony i przepisów bhp należy przestrzegać postanowień zawartych w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z 06 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz.U. z 2003 r. nr 47 poz. 401).

11. Uwagi

11.1. Zakres docieplenia budynków.

Zgodnie z przeprowadzonymi obliczeniami termoizolacyjności przegród budowlanych niniejszego opracowania przewiduje się docieplenie

- ścian zewnętrznych budynku styropianem EPS 70 gr. 12 cm
- ściany piwnic styropianem EPS 70 grubości 8 cm.

Roboty mogą być realizowane z podziałem na etapy w miarę możliwości finansowych inwestora.

12. Charakterystyka wpływu na środowisko.

Wpływ inwestycji na środowisko dotyczy uwzględniania ochrony gatunkowej zwierząt podczas prowadzenia prac remontowych i termomodernizacyjnych budynków.

Na etapie opracowania dokumentacji dokonano oględzin obiektu i nie stwierdzono występowania siedlisk i schronisk dla gatunków objętych ochroną prawną.

Jeżeli podczas prac budowlanych stwierdzi się występowanie ptaków pod ochroną i konieczne będzie zniszczenie ich schronienia, należy zwrócić się z wnioskiem do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska o wydanie zezwolenia na umyślne płoszenie i niepokojenie gatunku objętego ochroną.

tech. bud. Jan Müller  
Uprawnienia bud. do kier. rob. bud.  
w ograniczonym zakresie  
w specjalności konstrukcyjno-bud.  
nr ewid. WKP/BO/3398/01

INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

1. Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego oraz kolejność realizacji poszczególnych obiektów.  
Zakres robót dla przedmiotowej inwestycji składa się z robót budowlanych związanych z ociepleniem elewacji budynku mieszkalnego wielorodzinnego.
2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych.  
Działka na której znajduje się omawiany budynek położona w Złotowie przy Pl. Kościuszki 8. Teren jest zabudowany budynkami mieszkalnymi. Jest to teren uzbrojony w infrastrukturę techniczną. Na terenie znajdują się ciągi komunikacyjne.
3. Wskazanie elementów zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi;  
Od strony południowej i wschodniej budynek sąsiaduje z ciągami komunikacyjnymi.
4. Wskazanie dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych, określające skalę i rodzaje zagrożeń oraz miejsce i czas ich wystąpienia.
  - upadek pracowników z wysokości powyżej 5,0 m przez cały czas wykonywania prac.
  - upadnięcie elementów budowlanych, narzędzi itp. wykorzystywanych przez pracowników wykonujących roboty budowlane przez cały czas wykonywania prac.
5. Wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych.  
Do prowadzenia prac budowlanych należy zatrudniać wyłącznie pracowników posiadających wymagane okresowe szkolenia w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy. Szkolenia te winny być przeprowadzone przez właściwe służby bhp. Obowiązek ten ciąży na pracodawcy zatrudniającego pracownika. Przed skierowaniem pracownika na miejsce pracy w terenie budowy należy przeprowadzić szkolenie stanowiskowe z omówieniem szczególnych zagrożeń występujących przy wykonywaniu konkretnych robót. Należy również dokonać instruktażu dotyczącego sposobu i technologii prowadzenia poszczególnych robót budowlanych i montażowych, a także środków bezpieczeństwa jakie należy zachować podczas robót. Obowiązek ten spoczywa na kierowniku budowy.
6. Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych, zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń.
  - Plac robót należy odgrodzić, tak aby uniemożliwić dostęp osób postronnych zwłaszcza dzieci
  - Zapewnić szkolenie pracowników w zakresie bhp przy pracy i postępowania w sytuacjach zagrożeń i wypadków
  - Nad wejściami wykonać daszki ochronne
  - W widocznym miejscu umieścić tablicę informacyjną
  - Pracownicy powinni być wyposażeni w sprzęt i środki ochrony osobistej zabezpieczającej przed skutkami zagrożeń. Pracowników zobowiązuje się do stosowania tych środków.

tech. bud. Jan Müller

Uprawnienia bud. do kier. rob. bud.  
w ograniczonym zakresie  
w specjalności konstrukcyjno-bud.  
nr ewid. WKP/BO/3398/01

FARBY KABE

WOJEWÓDZKI URZĄD  
Ochrony Zabytków w Poznaniu  
DELEGATURA w PILE  
64-920 Piła, ul. Śniadeckich 46  
tel. 067 352-07-15, 352-07-16  
REGON 004847816 NIP 778-10-33-758

KOLORYSTYKA ELEWACJI



K12080

K12080



K 12080

K 12080



# DOCIEPLENIE BUDYNKU

OBIEKT:           **Budynek mieszkalny wielorodzinny**  
ADRES:             **Złotów Aleja Piasta 47**  
INWESTOR:       **Miejski Zakład Gospodarki Lokalami**  
**Al. Piasta 15a**  
**77-400 Złotów**

WOJEWÓDZKI URZĄD  
Ochrony Zabytków w Poznaniu  
DELEGATURA w PILE  
64-920 Piła, ul. Śniadeckich 46  
tel. 067 352-07-15, 352-07-16  
REGON 004847816    NIP 778-10-33-758

Załącznik do pozwolenia/ postanowienia/pisma

nr. Pi. 518.3.189.1.2012.....

z dnia 27.08.2012.....

Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków  
w Poznaniu  
Kierownik Delegatury w Pile

*mgr Roman Chwaliszewski*

# MAPA ZASADNICZA

Skala 1:.....500

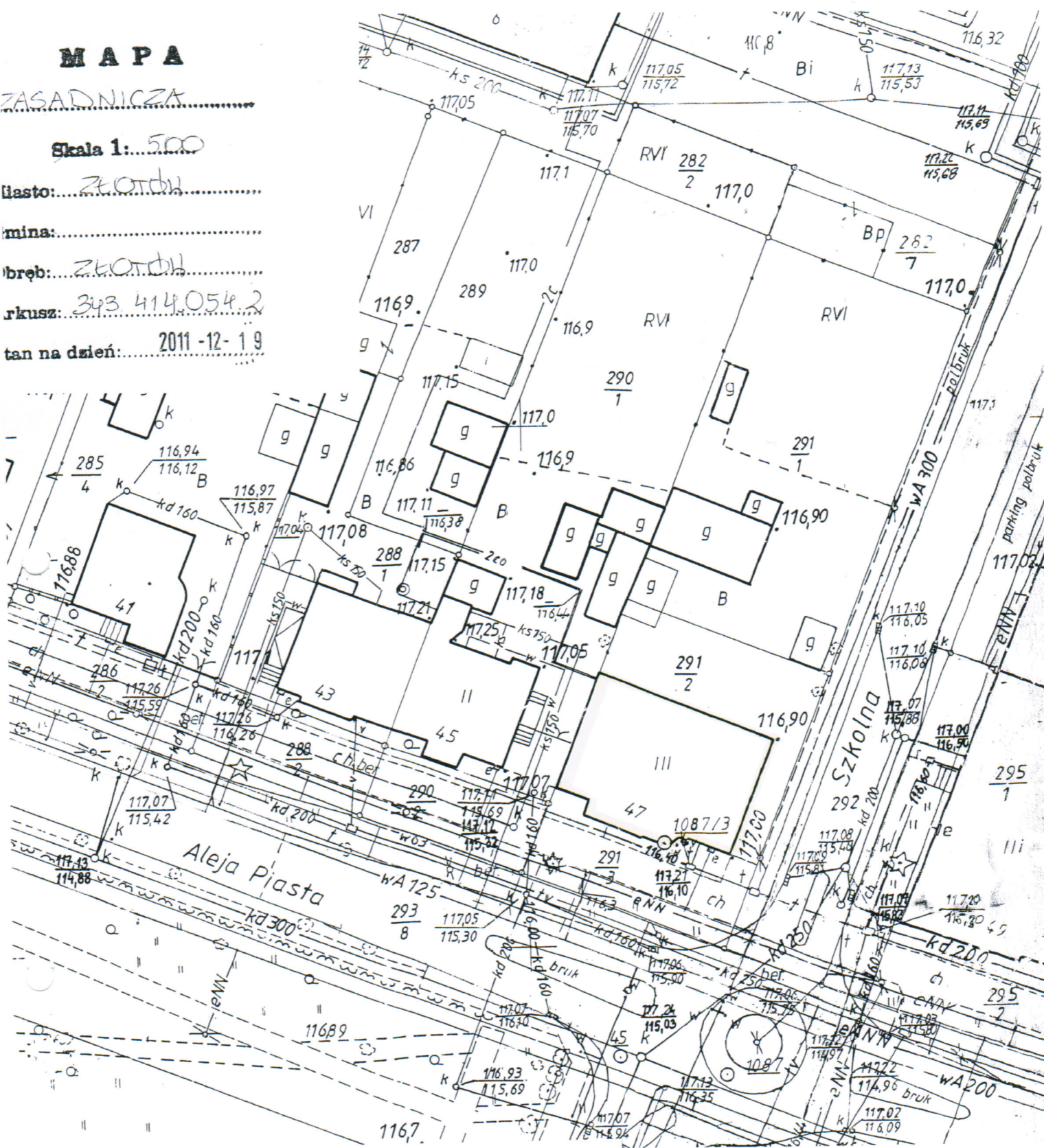
Miasto:.....ZŁOTÓW

Mina:.....

Przebieg:.....ZŁOTÓW

Przebieg:.....343 414,054,2

Stan na dzień:.....2011-12-19



## STAROSTA ZŁOTOWSKI Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Złotowie

Reprodukowanie, rozpowszechnianie i rozprowadzanie niniejszego dokumentu wymaga zezwolenia o którym mowa w art. 18 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. - Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. z 2002 r. Nr 740, poz. 2027).

2011-12-19

Złotów dn. ....  
(miejscowość i data)

.....  
(imię i nazwisko, podpis, stanowisko  
szefowe osoby upoważnionej)

## STAROSTA ZŁOTOWSKI Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Złotowie

Poświadczam się zgodność niniejszej mapy z oryginałem przyjętym do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego w dniu .....  
i zaewidencjonowanym pod nr ..... 563/81  
Niniejsza mapa nie może służyć dla celów projektowych.

2011-12-19

Złotów dn. ....  
(miejscowość i data)

.....  
(imię i nazwisko, podpis, stanowisko  
szefowe osoby upoważnionej)

## OPIS TECHNICZNY

1. Przedmiotem opracowania jest Projekt budowlany docieplenia ścian zewnętrznych, budynku mieszkalnego wielorodzinnego przy Al. Piasta 47 w Złotowie, działka nr 291/2.

Jest to budynek wielorodzinny, wolnostojący, podpiwniczony, dach płaski.

Inwestor: Miejski Zakład Gospodarki Lokalami w Złotowie

Adres: 77-400 Złotów, Al. Piasta 15A

2. Informacja o zagospodarowanym terenie.

Działka nr 291/2 przy Al. Piasta 47 w Złotowie zabudowana jest budynkiem mieszkalnym wielorodzinnym. Działka położona jest na terenie zabudowy wielorodzinnej. Teren uzbrojony jest w sieć wodociagową, kanalizacji sanitarnej, kanalizacji deszczowej, energetyczną i teletechniczną.

3. Dane ogólne budynku.

Przedmiotowy budynek został wybudowany w latach 20-tych XX wieku. Dach płaski, pokryty papą, stropy drewniane. Ściany zewnętrzne budynku murowane z cegły gr. 38 cm. Ściany wewnętrzne budynku murowane z cegły gr. 25 cm.

- Kubatura	- 2880m <sup>3</sup>
- Pow. zabudowy	- 204,58m <sup>2</sup>
- Pow. całkowita	- 383,0m <sup>2</sup>
- Długość	- 17,25m
- Szerokość	- 11,86m
- Wysokość	- 11,87m
- Ilość mieszkań	- 5

4. Zakres robót budowlanych dla docieplenia

- Wykonanie docieplenia ścian styropianem grubości 12 i 8 cm
- Wykonanie warstwy elewacyjnej
- Wymiana parapetów zewnętrznych
- Przełożenie rur spustowych
- Wymiana obróbek blacharskich związanych ze ścianami zewnętrznymi
- Wymiana opasek wokół budynku

5. Charakterystyka docieplanych ścian zewnętrznych

- tynk cementowo-wapienny gr. 0,015 m
- cegła gr. 0,38 mm
- tynk cementowo-wapienny gr. 0,015 m

6. Technologia wykonania docieplenia ścian na przykładzie systemu ATLAS.

- Przygotowanie podłoża wszelkie luźne lub słabo przylegające fragmenty tynku należy skuć, wypełniając ubytki systemową zaprawą wyrównującą, w razie potrzeby podłoże zagruntować emulsją ATLAS UNI – GRUNT
- Listwę startową dla ścian kondygnacji zamocować na poziomie cokolika parteru – wieńców stropu nad piwnicami
- Ocieplenie ścian piwnic zacząć około 20 cm poniżej poziomu terenu

- Płyty styropianu przykleić klejem ATLAS STOPTER K-20 i przymocować na dyble w ilości 6 szt./m<sup>2</sup>. Klej nakładać metodą punktowo-krawędziową w postaci ciągłej przymy obwodowej przy krawędzi i około 6 placków równomiernie rozłożonych na całej powierzchni płyty. Płyty przyklejać z przesunięciem w tzw. cegiełkę.
- Podstawowa grubość styropianu EPS 70 dla ścian kondygnacji – 12 cm
- Podstawowa grubość styropianu EPS 70 dla piwnic – 8 cm
- Wykonać warstwę ochronną z siatki włókna szklanego zatopionej w zaprawie klejowej ATLAS STOPTER K-20,
- Wykonanie podkładu tynkarskiego ATLAS STOPTER
- Wykonanie tynku szlachetnego ATLAS CERMIT DR 20
- Na ścianach piwnic wykonać strukturę w postaci tynku żywicznego odpornego na zawilgocenia na wysokość około 50 cm od terenu.

#### 8. Zasady ogólne w przypadku innej technologii ocieplenia.

Dla wykonania docieplenia ścian zewnętrznych budynku przyjęto metodę „lekkomokrą” polegającą na pokryciu zewnętrznych powierzchni ścian bezspoinową powłoką składającą się z następujących warstw:

- a) warstwy styropianowe przyklejone za pomocą masy klejącej z dodatkowym zastosowaniem łączników mechanicznych
- b) siatki z włókna szklanego, przyklejonej masą klejącą
- c) zewnętrznej masy elewacyjnej.

#### 9. Warunki wykonania docieplenia.

##### 9.1. Wymagania techniczne dotyczące podłoża.

Podstawowym warunkiem stosowania omówionej metody jest trwałość podłoża.

Podłoże powinno spełniać wymagania gwarantujące odpowiednią przyczepność powłoki docieplającej do jego powierzchni a więc:

- a) dopuszczalne nierówności podłoża  $\pm 10$  mm,
- b) brak zapyleń i innych zanieczyszczeń ściany,
- c) stan powietrzno-suchy ściany.

##### 9.2. Warunki atmosferyczne docieplenia budynków.

Roboty docieplające można prowadzić jedynie przy bezdeszczowej pogodzie i przy temperaturze nie niższej niż +5°C i nie wyższej niż +25°C.

##### 9.3. Materiały.

Do wykonania ociepleń ścian zewnętrznych budynków należy stosować materiały spełniające podane niżej wymagania. Każda partia materiałów powinna być dostarczona na budowę z atestem/certyfikatem/ oraz posiadać znak budowlany

###### a) styropian

Do wykonania warstwy izolacyjnej należy stosować płyty styropianowe rodzaju EPS /samo gasnące/, a dla ścian piwnic wg normy BN-91/6363-02 odpowiadające niżej wymienionym wymaganiom:

- wymiary nie większe niż 500x1000 mm  $\pm 3\%$  gr. zgodnie z projektem,
- struktura styropianu – zwarta, niedopuszczalne są luźno związane granulki,
- powierzchnia płyt – szorstka po krojeniu bloków,
- krawędzie płyt – proste z ostrymi kantami, bez wyszczerbień i wyłamań.

Pozostałe wymagania dla płyt powinny być zgodne z normą.

Płyty styropianowe powinny być sezonowane przed użyciem przez **okres co najmniej dwóch miesięcy od wyprodukowania.**

- b) siatka zbrojąca  
do wykonania ocieplenia należy stosować następujące tkaniny zbrojące:
- tkaninę z włókna szklanego
  - tkaninę polipropylenową o splocie gazejskim.
- c) Kleje i masy klejące, łączniki do mocowania izolacji, masy tynkarskie możliwe jest stosowanie klei, mas klejących, łączników oraz mas tynkarskich przeznaczonych do tego celu i dopuszczonych do stosowania w budownictwie przez ITB.

#### 10. Wymagania bhp przy dociepleniach.

Zespoły montażowe powinny być przeszkolone w zakresie eksploatacji urządzeń transportu i pracy na rusztowaniach. Pracownicy powinni posiadać stosowne dokumenty uprawniające ich do pracy na wysokości. Z uwagi na wymaganą dokładność robót dociepleniowych zaleca się aby zespoły robocze były przeszkolone zarówno teoretycznie jak i praktycznie w zakresie robót przewidzianych harmonogramem.

W zakresie ochrony i przepisów bhp należy przestrzegać postanowień zawartych w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z 06 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz.U. z 2003 r. nr 47 poz. 401).

#### 11. Uwagi

##### 11.1. Zakres docieplenia budynków.

Zgodnie z przeprowadzonymi obliczeniami termoizolacyjności przegród budowlanych niniejszego opracowania przewiduje się docieplenie

- ścian zewnętrznych budynku styropianem EPS 70 gr. 12 cm
- ściany piwnic styropianem EPS 70 grubości 8 cm.

Roboty mogą być realizowane z podziałem na etapy w miarę możliwości finansowych inwestora.

#### 12. Charakterystyka wpływu na środowisko.

Wpływ inwestycji na środowisko dotyczy uwzględniania ochrony gatunkowej zwierząt podczas prowadzenia prac remontowych i termomodernizacyjnych budynków.

Na etapie opracowania dokumentacji dokonano oględzin obiektu i nie stwierdzono występowania siedlisk i schronisk dla gatunków objętych ochroną prawną.

Jeżeli podczas prac budowlanych stwierdzi się występowanie ptaków pod ochroną i konieczne będzie zniszczenie ich schronienia, należy zwrócić się z wnioskiem do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska o wydanie zezwolenia na umyślne płoszenie i niepokojenie gatunku objętego ochroną.

tech. bud. Jan Müller

Uprawnienia bud. do kier. rob. bud.  
w ograniczonym zakresie  
w specjalności konstrukcyjno-bud.  
nr ewid. WKP/BO/3398/01

INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

1. Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego oraz kolejność realizacji poszczególnych obiektów.  
Zakres robót dla przedmiotowej inwestycji składa się z robót budowlanych związanych z ociepleniem elewacji budynku mieszkalnego wielorodzinnego.
2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych.  
Działka na której znajduje się omawiany budynek położona w Złotowie przy Al. Piasta 47  
Teren jest zabudowany budynkami mieszkalnymi. Jest to teren uzbrojony w infrastrukturę techniczną. Na terenie znajdują się ciągi komunikacyjne.
3. Wskazanie elementów zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi;  
Od strony południowej i wschodniej budynek sąsiaduje z ciągami komunikacyjnymi.
4. Wskazanie dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych, określające skalę i rodzaje zagrożeń oraz miejsce i czas ich wystąpienia.
  - upadek pracowników z wysokości powyżej 5,0 m przez cały czas wykonywania prac.
  - upadnięcie elementów budowlanych, narzędzi itp. wykorzystywanych przez pracowników wykonujących roboty budowlane przez cały czas wykonywania prac.
5. Wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych.  
Do prowadzenia prac budowlanych należy zatrudniać wyłącznie pracowników posiadających wymagane okresowe szkolenia w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy. Szkolenia te winny być przeprowadzone przez właściwe służby bhp. Obowiązek ten ciąży na pracodawcy zatrudniającego pracownika. Przed skierowaniem pracownika na miejsce pracy w terenie budowy należy przeprowadzić szkolenie stanowiskowe z omówieniem szczególnych zagrożeń występujących przy wykonywaniu konkretnych robót. Należy również dokonać instruktażu dotyczącego sposobu i technologii prowadzenia poszczególnych robót budowlanych i montażowych, a także środków bezpieczeństwa jakie należy zachować podczas robót. Obowiązek ten spoczywa na kierowniku budowy.
6. Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych, zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń.
  - Plac robót należy odgrodzić, tak aby uniemożliwić dostęp osób postronnych zwłaszcza dzieci
  - Zapewnić szkolenie pracowników w zakresie bhp przy pracy i postępowania w sytuacjach zagrożeń i wypadków
  - Nad wejściami wykonać daszki ochronne
  - W widocznym miejscu umieścić tablicę informacyjną
  - Pracownicy powinni być wyposażeni w sprzęt i środki ochrony osobistej zabezpieczającej przed skutkami zagrożeń. Pracowników zobowiązuje się do stosowania tych środków.

tech. bud. Jan Müller  
Uprawnienia bud. do kier. rob. bud.  
w ograniczonym zakresie  
w specjalności konstrukcyjno-bud.  
nr ewid. WKP/BO/3398/01

KOLORYSTYKA ELEWACJI



K 12110  
FARBY KABE

K 12080  
FARBY KABE

WOJEWÓDZKI URZĄD  
Ochrony Zabytków w Poznaniu  
DELEGATURA w PILE  
64-920 Piła, ul. Śniadeckich 46  
tel. 067 352-07-15, 352-07-16  
REGON 004847816 NIP 773-000-000



KABE  
nr 12080